

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

IMÓVEL: Cinema Presidente do edifício situado na Rua Pedro I nº 19-A, com numeração suplementar pela Rua Silva Jardim nº 46, - composto de subsolo, térreo e sobreloja e sua correspondente - fração ideal de 3.417/18.000 do respectivo terreno, que mede: - de frente 25,85m ao longo de parêde, de sua propriedade, con- frontando com o alinhamento ímpar do logradouro, à direita ... 26,90m ao longo de parêde, de sua propriedade, confrontando com o prédio nºs 3, 5, 7, 9 e 11-fundos, da Rua Pedro I, também com frente para a Praça Tiradentes nºs 13, 15 e 17, de propriedade da Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A, à esquerda 40,20m ao longo de dois segmentos de parêde, sendo um curvo, medindo 14,60m obedecendo à concordância das Ruas Pedro I e Silva Jar- dim e 25,60m ao longo do alinhamento par da Rua Silva Jardim, nos fundos 28,00m ao longo de parêde, de sua propriedade, con- frontando com o prédio da Praça Tiradentes nºs 3 e 5, também com frente para a Rua Silva Jardim nº 32, pertencente à Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A. PROPRIETÁRIOS: 1) Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A, com sede nesta cidade (na proporção de 11/15); 2) Afonso Segreto, que também se assina Al fonso Segreto; 3) Luiz Segreto, que também se assina Luigi Se- greto; 4) João Segreto; 5) Cine Distribuidora Livio Bruni S/A, - com sede nesta cidade (na proporção de 1/15 para cada um deles). TITULO AQUISITIVO: Livro 3-AG, 3-AG e 3-CL, fls. 216, 261 e 92, sob os nºs de ordem 1803, 1895 e 31.707, datados de 30.10.31, - 10.12.31 e 07.12.62, respectivamente. Rio de Janeiro,

14 SET 1981

SHIRLEY E. X. LOPES - Escrivã. 4.ª
Matrícula 1.633.53ª

AV-1- 40.502 - PROMESSA DE VENDA: de 11/15 do imóvel feita em - favor de Cine Distribuidora Livio Bruni S/A, conforme registro.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

01

VERSO

constante do livro 4-BF, fls. 31, sob o nº de ordem 21.556. Rio de Janeiro, 14 SET 1981 - Shirley E. X. Lopes

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV-2- 40.502 - PROMESSA DE VENDA: de 1/15 do imóvel feita em favor de Cine Distribuidora Livio Bruni S/A, conforme registro constante do livro 4-BE, fls. 58, sob o nº de ordem 21.557. Rio de Janeiro, 14 SET 1981 - Shirley E. X. Lopes

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV- 3 - 40.502 - CONSIGNAÇÃO: A presente matrícula foi aberta face ao Mandado expedido em 06.01.81, pelo Juízo de Direito da Vara de Registros Públicos, desta cidade, protocolado neste cartório sob o nº 78.399. Rio de Janeiro, 14 SET 1981 - Shirley E. X. Lopes

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-4 -40.502 - TÍTULO: Partilha de 1/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado João Segreto, expedido em 12.03.47, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Órfãos e Sucessões, Cartório do 2º Ofício desta cidade, contendo sentença proferida em 06.02.47, aditamentos de 03.05.67, 28.06.67 e 10.02.82 e requerimentos de 14.04.82, 23.03.82 e 29.06.82, protocolados neste cartório sob o nº 97.333. VALOR: C\$3.500,00 (cruzeiros antigos), neste valor estando incluído outros imóveis. TRANSMISSÃO: Guia nº 4102139, em 06.09.43. TRANSMITENTE: Espólio de João Segreto. ADQUIRENTES: 1) Guilhermina Segreto Peixoto, viúva; 2) Paschoal Segreto, solteiro, maior; 3) Hilda Segreto Vitolo, casada com Oscar Ferraz Vitolo, residente em Tupã-SP; e, 4) José Bruno Menescal, casado com Martina Segreto Menescal, todos brasileiros, proprietários, a 1ª, o 2º e o 4º residentes nesta cidade; (na proporção de 3/90 para a 1ª e 1/90 para cada um dos demais). Rio de Janeiro, 06 JUL 1982 - Shirley E. X. Lopes

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA 02

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

R-5 -40.502- TÍTULO: Adjudicação de 1/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Alfonso Segreto, expedida em 03.09.82 pelo Juízo de Direito da 9ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença proferida em 16.08.82 e aditamentos de 22.11.82 e 20.04.83, e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o nº 108.522. VALOR: C\$10,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 25-26250, em 24.12.59. TRANSMITENTE: Espólio de Alfonso Segreto. ADQUIRENTE: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A., com sede nesta cidade, na Rua Pedro I nº 4- 1º andar, CGC nº 33.279.969. Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.53

R-6 -40.502 - TÍTULO: Partilha de 1/135 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Luigi Segreto, expedido em 29.11.66 pelo Juízo de Direito da 3ª Vara de Órfãos e Sucessões, Cartório do 2º Ofício, desta cidade, contendo sentença proferida em 08.11.63 e aditamentos de 10.04.68, 04.09.68, 09.04.69, 23.08.82 e 20.04.83, e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o numero 108.516. VALOR: C\$10,00. TRANSMISSÃO: Guias nºs 25-27789, em 01.04.60 e 25-43211, em 07.10.63. TRANSMITENTE: Espólio de Luigi Segreto. ADQUIRENTE: Espólio de Domingos Segreto. Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.53

R-7 -40.502 - TÍTULO: Partilha de 8/135 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Luigi Segreto, expedido em 12.04.67, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara de Órfãos e Sucessões, Cartório do 2º Ofício desta cidade, contendo sentença proferida em 08.11.63 e aditamentos de 03.05.67, 10.04.68, 04.09.68, 09.04.69 e 20.04.83, e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o numero 108.520. VALOR: C\$10,00. TRANSMISSÃO: Guias nºs 25-27789, em 01.04.60 e 25-43211, em 07.10.63. TRANSMITENTE: Espólio de Luigi Segreto. ADQUIRENTES: 1) Espólio de Annunziata Segreto Albuquerque; 2) Concetta Segreto Gorga, viúva; 3) Emilia Segreto do Valle, casada com Oswaldo Fernandes do Valle; 4) Luiz Segreto Sobrinho, casado; 5) Martinho Segreto, casado; 6) Affonso Segreto Sobrinho, casado; 7) José Segreto, viúvo; e, 8) Paschoal Segreto Sobrinho; (na porção de 1/135 para cada um). Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.53

continua no verso

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

02

VERSO

R-8-40.502- TITULO: Adjudicação de 1/135 do imóvel. FORMA DO TITULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Domingos Segreto, expedida em 27.09.82 pelo Juízo de Direito da 2ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença proferida de 27.08.82 e aditamentos de 01.12.82 e 18.04.83, e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o nº 108.518. VALOR: C\$1.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 25-06266/82, de 11.08.82. TRANSMITENTE: Espólio de Domingos Segreto. ADQUIRENTE: Maria Julieta Giannini Segreto, brasileira, viúva, proprietária, CPF nº 000.829.707-00, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1/633.533

R-9-40.502- TITULO: Adjudicação de 1/135 do imóvel. FORMA DO TITULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pela finada Annunziata Segreto de Albuquerque, expedida em 11.08.82 pelo Juízo de Direito da 4ª Vara de Órfãos e Sucessões, Cartório do 1º Ofício desta cidade, contendo sentença proferida em 26.07.82 e aditamentos de 02.12.82 e 21.03.83, e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o nº 108.517. VALOR: C\$1.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 25-02739/82, em 22.04.82. TRANSMITENTE: Espólio de Annunziata Segreto de Albuquerque. ADQUIRENTE: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A., com sede nesta cidade na Rua Pedro I, nº 4- 1º andar, CGC nº 33279969. Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1/633.533

R-10-40.502- TITULO: Adjudicação de 1/135 do imóvel. FORMA DO TITULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Affonso Segreto Sobrinho, expedida em 17.06.82, pelo Juízo de Direito da 8ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença proferida em 05.01.73 e aditamento de 28.04.83; e requerimento de 02.05.83, protocolados neste Cartório sob o nº 108.521. VALOR: C\$1.500,00. TRANSMISSÃO: Guias nºs 25-58783, em 20.04.67 e 25-32044, em 19.01.72. TRANSMITENTE: Espólio de Affonso Segreto Sobrinho. ADQUIRENTE: Eponina de Castro Segreto, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 07 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1/633.533

continua na ficha 03

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

03

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

R-11 - 40.502 - TÍTULO: Adjudicação de 1/135 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado José Segreto, expedida em 13.01.82, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença proferida em 15.12.69, aditamentos de 15.02.82 e 10.06.83 e requerimento de 09.06.83, protocolados neste cartório sob o nº 97.334. VALOR: Cr\$...333,33 - TRANSMISSÃO: Guia nº 25/20446, em 21.10.69. TRANSMITENTE: Espólio de José Segreto. ADQUIRENTE: Marina Berutti, brasileira, solteira, maior, funcionária pública autarquica, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 023.176.647-53. Rio de Janeiro, 22 JUN. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Junt.
Matrícula 1.633.530

R-12-40.502 - TÍTULO: Promessa de compra e venda de 7/135 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 6º Ofício de Notas, desta cidade, livro 2.086, fl. 7º, de 17.04.69, extraída por certidão em 31.05.76, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas, desta cidade, livro 4.165, fl. 026, de 24.01.1983, protocolada neste Cartório sob o nº 120.276. VALOR: CR\$2.800,00 - PROMITENTES VENDEDORES: 1) Paschoal Segreto Sobrinho, brasileiro e sua mulher Flora Gravagnuolo Segreto, italiana, proprietários; 2)- Martinho Segreto, brasileiro, assistido de sua mulher Katte Ursula Brigitte Segreto, alemã, proprietários; 3)- Luiz Segreto Sobrinho e sua mulher Nadege Segreto, brasileiro, funcionários públicos; 4)- Emilia Segreto do Valle e seu marido Oswaldo Fernandes do Valle, brasileiros, proprietários; 5)- Concetta Segreto Gorga, brasileira, viúva, do lar; 6)- Maria Julieta Giannini Segreto, brasileira, viúva, do lar; 7) Eponina de Castro Segreto, brasileira, viúva, do lar. PROMITENTE COMPRADOR: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A, inscrita no CGC sob o número - 33.279.969/0001-00, com sede nesta cidade na Rua Pedro I nº 4 - 1º andar. Rio de Janeiro, 26 ABR. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Junt.
Matrícula 1.633.530

R-13-40.502 - TÍTULO: Compra e venda de 7/135 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 6º Ofício de Notas, desta cidade, livro 4.165, fl. 026, de 24 de janeiro de 1983, protocolada neste Cartório sob o nº 120.275. VALOR: CR\$.....

CONTINUA NO VERSO.

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

03

VERSO

CR\$2.800,00 - . TRANSMITENTES: 1) Paschoal Segreto Sobrinho, comerciante e sua mulher Flora Gravagnuolo Segreto, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob o nº 003.885.057-72 e 090.810.387-35; 2)- Martinho Segreto, funcionário público autárquico, assistido de sua mulher Katte - Úrsula Brigitte Segreto, casados pelo regime da separação de bens, inscritos no CPF sob o nº 003.871.917-91; 3)- Luiz Segreto Sobrinho, funcionário público aposentado e sua mulher Nadege Segreto, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob o nº 004.294.577-15; 4)- Emilia Segreto do Valle, do lar e seu marido Oswaldo Fernandes do Valle, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob o nº 406.171.817-72; 5)- Concetta Segreto Gorga; 6)- Maria Julieta Giannini Segreto, inscrita no CPF sob o nº 000.829.707-00; 7)- Eponina de Castro Segreto, inscrita no CPF sob o nº 037.926.687-34; todos já qualificados no ato R-12 . ADQUIRENTE: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A., já qualificada no ato R-12 . TRANSMISSÃO: Guia sob o nº 200.324 , em 11.01.82 . Rio de Janeiro, 26 ABR. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

AV-14-40.502- CONSIGNAÇÃO AO ATO R-12: Fica consignado ao referido ato que os proprietários são residentes nesta cidade. Rio de Janeiro, 26 ABR. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

AV-15-40.502- CONSIGNAÇÃO AO ATO R-13: Fica consignado ao referido ato que a transmitente Concetta Segreto Gorga, está inscrita no CPF sob o número 020.356.427-87. Rio de Janeiro, 26 ABR. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

AV-16- 40.502- CASAMENTO: Nos termos do requerimento de 10.01.84, instruído pela Certidão expedida em 05.01.48 pela 11a. Circunscrição desta cidade, protocolados neste Cartório sob o nº 126.675, fica averbado o casamento de Paschoal Segreto e Thereza de Jesus Ferreira Neves, realizado em 18.09.1961 pelo regime da comunhão de bens, passando ela a assinar-se Thereza de Jesus Neves-Segreto. Rio de Janeiro, 26 ABR. 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA 04

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

04



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

AV-17- 40.502 - SEPARAÇÃO CONSENSUAL: Nos termos do requerimento de 10.01.84, instruído pela certidão de casamento expedida em 30.10.78, pela 3ª Circunscrição, 2ª Zona do Registro Civil desta cidade, protocolados neste cartório sob o número 126.676, fica averbada a separação consensual de José Bruno Menescal e Martina Segreto Menescal, homologada por sentença proferida em 23.07.63, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família desta cidade, voltando ela a usar o seu nome de solteira, Martina Segreto. Rio de Janeiro,

18 JUL 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Adj.
Matrícula 1.633.538

R-18- 40.502 - TÍTULO: Compra e venda de 5/90 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 2086, fl. 14v, de 17.04.69, extraída por certidão na mesma data, re-ratificada por outras das mesmas Notas, livros 4136 e 4507, fls. 161 e 12, de 28.12.82 e 12.01.84, respectivamente, e requerimento de 14.01.84, protocolados neste cartório sob o número 120.279. VALOR: R\$ 276.600,00, incluindo outros imóveis. TRANSMISSÃO: Guias números 24-61498 a 24-61524, e 2461530 a 24-61555, todas em 18.12.68. TRANSMITENTES: 1) Guilhermina Segreto, viúva, do lar, CPF número 230.726.107-97; 2) Martina Segreto, do lar, CPF número 202.963.397-68 e José Bruno Menescal, comerciante, CPF número 006.480.357-00, ambos separados consensualmente entre si, autorizados por alvará expedido em 16.03.65, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família desta cidade; e 3) Paschoal Segreto, funcionário público aposentado e sua mulher Thereza de Jesus Neves Segreto, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob o número 044.600.807-63, todos brasileiros, residentes nesta cidade, (na proporção de 1/30 para a 1ª e 1/90 para cada um dos demais). ADQUIRENTE: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A, já qualificada no ato R-12, Rio de Janeiro, 18 JUL 1984

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Adj.
Matrícula 1.633.538

continua no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

04

VERSO

AV-19-40.502- RETIFICAÇÃO AO REGISTRO CONSTANTE DO LIVRO 4-BF, FL 31, SOB O Nº DE ORDEM 21.556, REFERIDO NO ATO AV-1: Nos termos - do requerimento de 13.08.91, protocolado neste cartório sob o nº 214.810, em 14.08.91, instruído pela escritura de 19ª Ofício de - Notas desta cidade, livro 375, fl. 36, de 16.08.62, fica retifica- do o referido registro para constar que foi a Empresa Paschoal Se- greto de Diversões S/A. que prometeu vender 11/15 do imóvel à Ci- ne Distribuidora Livio Bruni S/A. Rio de Janeiro, **21 AGO 1991**

Cicerina de Souza Magalhães
Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut.
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

AV-20-40.502- CANCELAMENTO DO REGISTRO DA COMPRA E VENDA DE 5/90- DO IMÓVEL OBJETO DO ATO R-18: Nos termos do requerimento de 07.08.91, protocolado neste cartório sob o nº 214.651, em 07.08.91, instruído pelas escrituras mencionadas no ato R-18, fi- ca cancelado o referido registro, tendo em vista que foi lançado- indevidamente na presente matrícula, dizendo respeito a outros - imóveis. Rio de Janeiro, **21 AGO 1991**

Cicerina de Souza Magalhães
Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut.
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

continua na ficha 05

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

05



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

AV-21-40.502- CANCELAMENTO DO REGISTRO CONSTANTE DO ATO R-4: Fica cancelado o referido registro, tendo em vista que a partilha de - corrente do espólio de João Segreto já havia sido registrada no - livro 3-CF, fl. 10, sob o nº de ordem 29.203, em 30.01.61. Rio de Janeiro, **21 AGO 1991** *Cicerina de Souza Magalhães*

Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

AV-22-40.502- RETIFICAÇÃO À MATRÍCULA E ADITAMENTO AO ATO AV-2: Fa - ce ao cancelamento de registro realizado no ato AV-21, bem como o registro constante do livro 3-CF, fl. 10, sob o nº de ordem 29203 fica retificada a matrícula para constar como proprietário de 1/15 do imóvel ao invés de João Segreto, os adquirentes no ato R-4. Fi - ca também aditado ao ato AV-2 que a promessa de compra e venda ne - le mencionada foi realizada por Guilhermina Segreto Peixoto, Hil - da Segreto Vitolo e seu marido Oscar Ferraz Vitolo, Paschoal Se - greto e sua mulher Thereza de Jesus Neves Segreto e Martina Segre - to Menescal e seu marido José Bruno Menescal, na proporção que ad - quiriram supra, que é de 3/90 para a 1ª e 1/90 para cada um dos - demais. Rio de Janeiro, **21 AGO 1991** *Cicerina de Souza Magalhães*

Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

05

VERSO

R-23-40.502-TITULO: Promessa de compra e venda de 1/15 do imóvel.
FORMA DO TITULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, -
 livro 1918, fl. 10v, de 24-04-73, extraída por certidão em
 09-08-76, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas desta ci-
 dade, livro 4891, fl. 124, de 11-11-91, protocoladas neste cartó-
 rio sob o nº 217.607, em 13-11-91. VALOR: Cr\$40.000,00 pagáveis -
 na forma do título. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretratável, com -
 imissão na posse. PROMITENTE VENDEDORA: Cine Distribuidora Livio-
 Bruni S/A., CGC nº 33.649.054/0001-48, com sede nesta cidade na -
 Rua Senador Dantas 14, 18º andar. PROMITENTE COMPRADORA: Operacio-
 nal de Cinemas Ltda., CGC nº 34.276.048/0001-48, com sede nesta -
 cidade na Rua Alcindo Guanabara 24, 2º andar. Rio de Janeiro,

05 DEZ 1991

Cicelina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
 Matrícula 06/3141 (IPERJ)

R-24-40.502-TITULO: Promessa de cessão de direitos aquisitivos so-
 bre 12/15 do imóvel. FORMA DO TITULO: A mesma do ato R-23. VALOR:
 Cr\$460.000,00 pagáveis na forma do título. CONDIÇÕES: Irrevogável
 e irretratável, com imissão na posse. PROMITENTE CEDENTE: Cine --
 Distribuidora Livio Bruni S/A., já qualificada no ato R-23. PROMI-
 TENTE CESSIONÁRIA: Operacional de Cinemas Ltda., já qualificada -
 no ato R-23. Rio de Janeiro, 05 DEZ 1991

Cicelina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
 Matrícula 06/3141 (IPERJ)

CONTINUA NA FICHA 06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

06



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

R-25-40.502-TÍTULO: Cessão de direitos aquisitivos sobre 12/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, livro SL-15, fl. 41v, de 16-10-78, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 4891, fl. 124, de 11-11-91, extraída por certidão na mesma data, protocoladas neste cartório sob o nº 217.611, em 13-11-91. VALOR: Cr\$460.000,00. --- TRANSMISSÃO: Guia nº 24-34394, em 13-06-77. CEDENTE: Cine Distribuidora Livio Bruni S/A., já qualificada no ato R-23. CESSIONÁRIA Operacional de Cinemas Ltda., já qualificada no ato R-23. Rio de Janeiro, **05 DEZ 1991** - *Cicérina de Souza Magalhães*

Cicérina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (PERJ)

R-26-40.502-TÍTULO: Compra e venda de 1/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, livro SL-15, fl. 38, de 16-10-78, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 4891, fl. 124, de 11-11-91, extraída por certidão na mesma data, protocoladas neste cartório sob o nº 217.610, em 13-11-91. VALOR: Cr\$40.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 24-34394, em 13-06-77. TRANSMITENTE: Cine Distribuidora Livio Bruni S/A., já qualificada no ato R-23. ADQUIRENTE: Operacional de Cinemas Ltda., já qualificada no ato R-23. Rio de Janeiro, **05 DEZ 1991** - *Cicérina de Souza Magalhães*

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 06/3141

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

06

VERSO

R-27-40.502-TITULO: Promessa de compra e venda de 1/15 do imóvel.
FORMA DO TITULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, -
 livro 2002, fl. 66v, de 06-05-76, re-ratificada por outras do 16º
 e 6º Ofícios de Notas desta cidade, livros SL-15 e 489, fls. 39 e
 124, de 16-10-78 e 11-11-91, protocoladas neste cartório sob o nº
 217.605, em 13-11-91. VALOR: Cr\$220.769,25 pagáveis na forma do -
 título. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretratável, com imissão na pos-
 se. PROMITENTE VENDEDORA: Operacional de Cinemas Ltda., já quali-
 ficada no ato R-23. PROMITENTES COMPRADORES: 1) Pedro Gonzalez --
 Mendes, espanhol, do comércio, casado pelo regime da comunhão de
 bens com Clara Couto Gonzalez, brasileira, do lar, CPF nº
 007.467.707-15, residentes e domiciliados nesta cidade; 2) Anto-
 nio Madureira, do comércio, casado pelo regime da comunhão de --
 bens com Ana Madureira, do lar, portugueses, CPF nº
 001.142.437-00, residentes e domiciliados nesta cidade; 3) Fran-
 cisco Recarey Vilar, do comércio, casado pelo regime da comunhão-
 de bens com Vera Maria de Almeida Recarey, do lar, espanhóis, CPF
 nº 012.744.307-04, residentes e domiciliados nesta cidade; 4) An-
 tonio Pinto Fernandes, português, do comércio, casado pelo regime
 da comunhão de bens com Maria de Lourdes Paiva Fernandes, brasi-
 leira, do lar, CPF nº 027.447.597-91, residentes e domiciliados -
 nesta cidade; 5) Jesus Mourino Mourino, espanhol, do comércio, ca-
 sado pelo regime da comunhão de bens com Maria da Conceição Costa
 Mourino, brasileira, do lar, CPF nº 039.571.797-34, residentes e
 domiciliados nesta cidade; 6) Avelino Carlos Pais, do comércio, -

CONTINUA NA FICHA 07

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

07



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

comércio, casado pelo regime da comunhão de bens com Ana da Conceição Gonçalves Pais, do lar, portugueses, CPF nº 058.545.207-53 residentes e domiciliados nesta cidade; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, CPF nº 002.098.997-00, residente e domiciliado nesta cidade (na proporção de 1/105 para cada um). Rio de Janeiro, 05 DEZ 1991

Cicelina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (PERJ)

R-28-40.502-TÍTULO: Promessa de cessão de direitos aquisitivos sobre 12/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: A mesma do ato R-27. VALOR: Cr\$2.649.230,75 pagáveis na forma do título. CONDIÇÕES: Irrevogável e irretratável, com imissão na posse. PROMITENTE CEDENTE: Operacional de Cinemas Ltda., já qualificada no ato R-23. PROMITENTES CESSIONÁRIOS: 1) Pedro Gonzalez Mendes; 2) Antonio Madureira; 3) Francisco Recarey Vilar; 4) Antonio Pinto Fernandes; 5) Jesus Mourino Mourino; 6) Avelino Carlos Pais; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, todos já qualificados no ato R-27 (na proporção de 84/105 para cada um). Rio de Janeiro, 05 DEZ 1991

Cicelina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (PERJ)

R-29-40.502-TÍTULO: Compra e venda de 1/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, livro SL-15, fl. 39, de 16-10-78, re-ratificada por outra do 6º Ofício de No -

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

07

VERSO

Notas desta cidade, livro 4891, fl. 124, de 11-11-91, extraída -- por certidão na mesma data, protocoladas neste cartório sob o nº 217.606, em 13-11-91. VALOR: Cr\$220.769,25. TRANSMISSÃO: Guia nº 24-48995, em 04-08-76. TRANSMITENTE: Operacional de Cinemas Ltda, já qualificada no ato R-23. ADQUIRENTES: 1) Pedro Gonzalez Mendes 2) Antonio Madureira; 3) Francisco Recarey Vilar; 4) Antonio Pinto Fernandes; 5) Jesus Mourino Mourino; 6) Avelino Carlos Pais; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, todos já qualificados no ato R-27 (na proporção de 1/105 para cada um). Rio de Janeiro,

05 DEZ 1991

Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

R-30-40.502-TITULO: Cessão de direitos aquisitivos sobre 12/15 do imóvel. FORMA DO TITULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, livro SL-15, fl. 43, de 16-10-78, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 4891, fl. 124, de ... 11-11-91, extraída por certidão na mesma data, protocoladas neste cartório sob o nº 217.608, em 13-11-91. VALOR: Cr\$2.649.230,75. TRANSMISSÃO: Guia nº 24-48995, em 04-08-76. CEDENTE: Operacional de Cinemas Ltda., já qualificada no ato R-23. CESSIONÁRIOS: 1) Pedro Gonzalez Mendes; 2) Antonio Madureira; 3) Francisco Recarey Vilar; 4) Antonio Pinto Fernandes; 5) Jesus Mourino Mourino; 6) Avelino Carlos Pais; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, todos já qualificados no ato R-27 (na proporção de 84/105 para cada um). Rio de Janeiro, 05 DEZ 1991

Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

CONTINUA NA FICHA 08

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

08



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

R-31-40.502-TÍTULO: Compra e venda de 11/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 16º Ofício de Notas desta cidade, livro SI-15, fl. 45, de 16-10-78, re-ratificada por outra do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 4891, fl. 124, de 11-11-91, extraída por certidão na mesma data, protocoladas neste cartório sob o nº 217.609, em 13-11-91. VALOR: Cr\$10.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 24-56939, em 19-09-78. TRANSMITENTE: Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A., CGC nº 33.279.969/0001-00, com sede nesta cidade na Rua D. Pedro I nº 4, 1º andar. ADQUIRENTES: 1) Pedro Gonzalez-Mendes; 2) Antonio Madureira; 3) Francisco Recarey Vilar; 4) Antonio Pinto Fernandes; 5) Jesus Mourino Mourino; 6) Avelino Carlos-Pais; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, todos já qualificados no ato R-27 (na proporção de 11/105 para cada um). Rio de Janeiro, --

05 DEZ 1991

Clarina de Souza Magalhães
Clarina de Souza Magalhães - Escriv. Aut.
Matrícula 06/3141 (iPERJ)

R-32-40.502-TÍTULO: Compra e venda de 1/15 do imóvel. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 4891, fl. 121, de 11-11-91, protocolada neste cartório sob o nº 217.612 em 13-11-91. VALOR: Cr\$3.000.000,00, valor da época da promessa - (1962), hoje sem expressão monetária. TRANSMISSÃO: Guia nº 464-375288-9, em 31-10-90. TRANSMITENTES: 1) Guilhermina Segreto, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 230.726.107-97, residente nesta cidade; 2) José Bruno Menescal, comerciante, CPF nº 006.480.357-00, brasileiro, separado judicialmente, residente nes-

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

40502

FICHA

08

VERSO

nesta cidade; e, Martina Segreto, brasileira, separada judicialmente, do lar, CPF nº 202.963.397-68, residente e domiciliada nesta cidade; 3) Paschoal Segreto, funcionário público aposentado e sua mulher Thereza de Jesus Neves Segreto, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CPF nº 044.560.807-63, residentes nesta cidade; e, 4) Hilda Segreto Vitolo, do lar e seu marido Oscar Ferraz Vitolo, médico, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CPF nº 013.112.048-49, residentes nesta cidade. ADQUIRENTES: 1) Pedro Gonzalez Mendes; 2) Antonio Madureira; 3) Francisco Recarey Vilar; 4) Antonio Pinto Fernandes; 5) Jesus Mourino Mourino; 6) Avelino Carlos Pais; e, 7) Roberto Coelho da Silveira, todos já qualificados no ato R-27 (na proporção de 1/105 para cada um). Rio de Janeiro, **05 DEZ 1991**

Eicini de Souza Magalhães
 Cleirina de Souza Magalhães - Escrev. Aut
 Matrícula 06/3141 (IPERJ)

AV-33-40.502-ADITAMENTO À MATRICULA: Nos termos da escritura objeto do ato R-32, fica aditada a matricula para constar que o imóvel está inscrito no FRE sob o nº 0966.298-2, CL 06.207-3. Rio de Janeiro, **05 DEZ 1991**

Eicini de Souza Magalhães
 Cleirina de Souza Magalhães - Escrev. Aut
 Matrícula 06/3141 (IPERJ)

CONTINUA NA FICHA 09

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

09



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

AV-34-40.502-CONSIGNAÇÃO: Com os registros realizados nos atos --
precedentes, a propriedade do imóvel ficou da seguinte forma: 1)-
Empresa Paschoal Segreto de Diversões S/A. (1/15 + 8/135); 2) Ma-
rina Beruti (1/135); e, 3) os adquirentes nos atos R-29, R-31 e
R-32 (13/15). Rio de Janeiro, **05 DEZ 1991**

Cicerina de Souza Magalhães
Cicerina de Souza Magalhães - Escriv. Aut.
Matrícula 06/3141 (IPERJ)

AV-35-40.502- INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Ofício nº
350/99-LUIZ, expedido em 04.03.1999, pelo Juízo de Direito da
36ª Vara Cível desta cidade, extraído dos autos da Medida
Cautelar (Proc.nº 99.001.011627-9), proposta por NÍVIA DIAS DA
SILVA, em face de BATEAU MOUCHE RIO TURISMO LTDA E OUTROS,
protocolado sob o nº 293.829, em 12.03.1999, fica averbado que
foi determinado pelo mencionado Juízo que não se pratique
quaisquer atos que importem em traslação da propriedade dos bens
ou direitos de PEDRO GONZALEZ MENDEZ. Rio de Janeiro,

16 ABR 1999

Cicerina de Souza Magalhães
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

R-36-40.502- TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Contrafé do Mandado
expedido em 25.04.2001, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública desta
cidade, antiga 4ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº
I-1070/1994, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra Emp. Hoteleiros Rios
Ltda, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 09.07.2001, funcionando
como depositário Manuel Suarez Silva, protocolado sob o nº 324.357, em 14.08.2001.
VALOR: R\$1.866,17. **DEVEDORA**: Empreendimentos Hoteleiros Rio's Ltda.
CREDOR: Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS
EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE
SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS-----

REGISTRO GERAL

MATRICULA

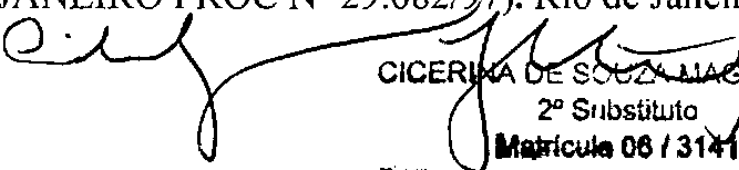
40502

FICHA

09

VERSO

MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 28 DE AGOSTO DE 2001.


CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

R-37-40.502- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 25.04.2001, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, antiga 4ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº I-1607/1996, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra Emp. Hoteleiros Rios Ltda, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 09.07.2001, funcionando como depositário Manuel Suarez Silva, protocolado sob o nº 324.359, em 14.08.2001. **VALOR:** R\$760,03. **DEVEDORA:** Empreendimentos Hoteleiros Rio's Ltda. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 28 DE AGOSTO DE 2001.


CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

CONTINUA NA FICHA Nº 10

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

10

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-38-40.502- **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 26.11.2004, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, antiga 10ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2003.120.053281-2, proposta pelo Município do Rio de Janeiro em face de EMP. HOTELEIROS RIOS LTDA, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 17.02.2005, funcionando como depositário o 6º Depositário Judicial, protocolado sob o nº 370.121, em 14.09.2005. **VALOR:** R\$ 529,35. **DEVEDORA:** EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS RIOS LTDA. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC. Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 28/09/2005.

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 08 / 3141

AV-39-40.502- CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO

R-36: Nos termos do Ofício nº 3912/2013/OF, expedido em 19.11.2013, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, protocolado sob o nº 472.609, em 11.03.2014, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 27/03/2014. - *Virgínia L. Erbiste da Gama*

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-40-40.502- CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO

R-37: Nos termos do Ofício nº 3966/2013/OF, expedido em 22.11.2013, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ,

Continua no Verso.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

10

VERSO

protocolado sob o nº 472.606, em 11.03.2014, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 27/03/2014. - *Handwritten signature*

Virgínia L. Erbiste da Gama
6º Substituto
Mat. 94/1527

AV-41-40.502- CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO

R-38: Nos termos do Ofício nº 3965/2013/OF, expedido em 22.11.2013, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, protocolado sob o nº 472.608, em 11.03.2014, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 27/03/2014. - *Handwritten signature*

Virgínia L. Erbiste da Gama
6º Substituto
Mat. 94/1527

AV-42-40502- INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 201510.2013.00082303-1A-490 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 20/10/2015, protocolado sob o nº 488650, em 08/01/2016, fica averbado que, no Processo nº 00019360819974025001 da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO REÇAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 21/01/2016. *Handwritten signature*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EBDC 55073 VOZ

Handwritten signature

Cláudia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

AV-43- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo 201710.2007.00385743-IA-050 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 20/10/2017, prenotado sob o nº 503347, em 20/10/2017, fica averbado que no Processo nº 00726007519895010026 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

11

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 06/11/2017.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECDU 11286 YYP -

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-44- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo 201801.1510.00429824-IA-610 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 15/01/2018, prenotado sob o nº 505.658, em 15/01/2018, fica averbado que no Processo nº 01866000819993010004 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 23/01/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECDU 24073 FLA

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-45- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 201808.0915.00574008-IA-620 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/08/2018, prenotado sob o nº 510.618, em 09/08/2018, fica averbado que no Processo nº 05026871620034025101 do Tribunal Regional Federal da Segunda Região, 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 20/08/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECKG 51567 EQU

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-46- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 201808.0915.00574008-IA-620 da Central Nacional de Indisponibilidade

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

11

VERSO

de Bens (CNIB), de 09/08/2018, prenotado sob o nº 510.618, em 09/08/2018, fica averbado que no Processo nº 05026871620034025101 do Tribunal Regional Federal da Segunda Região, 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15. Rio de Janeiro, 20/08/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECKG 51568 TGW

Cecilia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-47- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 201808.2110.00583013-IA-010 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/08/2018, prenotado sob o nº 510.943, em 21/08/2018, fica averbado que no Processo nº 00619007819885180001 do Tribunal Superior do Trabalho; Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, 1ª Vara do Trabalho de Goiania/GO, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 28/08/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECKG 51958 QCC

Cecilia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-48-40502 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-44: Nos termos do Protocolo nº 201810.1816.00632025-TA-900 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/10/2018, protocolado sob o nº 512366, em 18/10/2018, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 26/10/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECNX 22730 AGK

Cecilia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

12

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-49- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201903.2917.00757679-IA-580 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/03/2019, prenotado sob o nº 515898, em 01/04/2019, fica averbado que no Processo nº 00452009520095010055 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 08/04/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECUW 03969 YCP

Virgínia L. Erbista da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-50- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201904.2918.00783900-IA-021 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/04/2019, prenotado sob o nº 516659, em 30/04/2019, fica averbado que no Processo nº 00668689319974025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região/RJ, 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04 e PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707/15. Rio de Janeiro, 09/05/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECUW 08334 YHI

Oficina de Suporte
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-51- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201905.1014.00219118-IA-820 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 10/05/2019, prenotado sob o nº 516933, em 10/05/2019, fica averbado que no Processo nº 00123046020155150067 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de PEDRO

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
40502FICHA
12

VERSO

GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15. Rio de Janeiro, 17/05/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECUW 08668 JFP

Circunscritora de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

R-52-40502- TÍTULO: Penhora sobre 1/105 do imóvel. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº MAN.0105.000565-4/2019 expedido em 05/06/2019, pela 5ª Vara Federal de Niterói, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal, Processo nº 0205136-56.1999.4.02.5102 (99.0205136-7), proposta pela FAZENDA NACIONAL em face de CHURRASCARIA SANTOS ANJOS LTDA E OUTROS, contendo auto de penhora de 24/07/2019, protocolado sob o nº 518729, em 25/07/2019. **VALOR:** R\$5.060.516,02. **DEVEDOR(ES):** FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04, já qualificado no ato R-27. **CREDOR(ES):** FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 06/08/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECXZ 48889 MNX

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1507

AV-53- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201908.0111.00886165-IA-720 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 01/08/2019, prenotado sob o nº 518376, em 01/08/2019, fica averbado que no Processo nº 00152002419895010020 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 12/08/2019.

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
40502FICHA
13REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**2º** Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJSelo de Fiscalização Eletrônico: **ECXZ 49143 HMF**

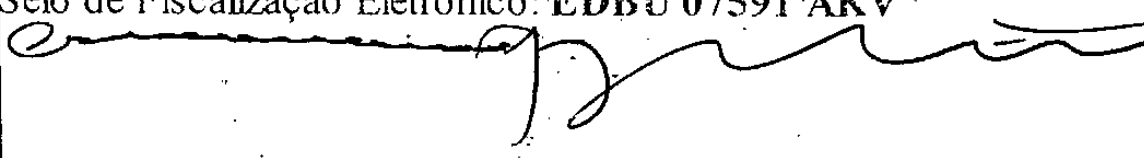
 Virginia L. Erbiste da Gama
 2º Substituto
 Mat. 94/1521

AV-54- 40502 - INSOLVÊNCIA CIVIL: Nos termos do Ofício nº 1370/2019/OF, expedido em 16/07/2019, pelo Juízo de Direito da 6ª Vara Empresarial da Comarca da Capital-RJ, extraído dos autos da Ação de Insolvência Requerida pelo Credor - Pagamento, Processo número 0187918/86.2016.8.19.0001, proposta por ROSANE VEGELE em face de FRANCISCO RE CAREY VILAR e outros, protocolado sob o nº 519.098, em 12/08/2019, foi declarada a insolvência civil de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04, sendo nomeado Administrador Judicial a sociedade, E. FERREIRA GOMES ADVOGADOS, CNPJ número 11.468.904/0001-62, com endereço na Avenida Almirante Barroso nº 81, 32º andar, nesta cidade, ficando responsável pela conduta do processo seu sócio, Evandro Ferreira Gomes, OAB/RJ nº 137.473. Rio de Janeiro, 02/09/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECXZ 50419 RGC**

 Cícero da Souza Magalhães
 2º Substituto
 Mat. 94/14760

AV-55- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201912.1215.01015066-1A-930 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/12/2019, prenotado sob o nº 522166, em 13/12/2019, fica averbado, que no Processo nº 05086385920014025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 27/12/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDBU 07591 AKV**

 Cícero da Souza Magalhães
 2º Substituto
 Mat. 94/14760

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
40502FICHA
13

VERSO

AV-56- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201912.1209.01019736-IA-750 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/12/2019, prenotado sob o nº 522167, em 13/12/2019, fica averbado que no Processo nº 00023002320005010020 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 27/12/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDBU 07593 BTA**

Carreira de Souza Magalhães
3º Substituto
Matr. 94/14760

AV-57-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202001.2311.00935181-IA-320 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/01/2020, prenotado sob o nº 523.125, em 24/01/2020, fica averbado que no Processo nº 01654006920025010058 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 31/01/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDEV 47040 SHH**

Carreira de Souza Magalhães
3º Substituto
Matr. 94/14760

AV-58-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202003.0312.01080604-IA-660 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/03/2020, prenotado sob o nº 523.891, em 04/03/2020, fica averbado que no Processo nº 00900005520025010056 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 11/03/2020.

Continua na Próxima Fichas

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

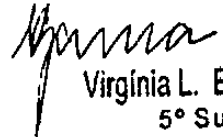
14

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

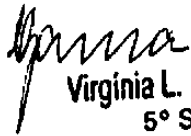
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 52246 WEN


 Virginia L. Erbiste da Gama
 5º Substituto
 Mat. 94/1527

AV-59- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202004.2715.01129788-IA-160 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/04/2020, prenotado sob o nº 524547, em 28/04/2020, fica averbado que no Processo nº 02166004520025010243 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 05/05/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 59635 MLA


 Virginia L. Erbiste da Gama
 5º Substituto
 Mat. 94/1527

AV-60- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202005.0614.01138164-IA-650 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 06/05/2020, prenotado sob o nº 524642, em 07/05/2020, fica averbado que no Processo nº 00108752220155010011 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 13/05/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 60189 EWC


 Carolina da Silva Magalhães
 2º Substituto
 Mat. 94/1478

AV-61- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202107.1314.01718470-IA-330 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 13/07/2021, prenotado sob o nº 536039, em 14/07/2021, fica averbado que no Processo nº 00111670720135010066 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do

Continua no Verso...

MODELO 12

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

14

VERSO

Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 20/07/2021. *er*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 05117 ZKR**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-62- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202107.1619.01725103-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/07/2021, prenotado sob o nº 536.182, em 19/07/2021, fica averbado que no Processo nº 02190007319895010021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15. Rio de Janeiro, 23/07/2021. *er*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 05286 BOG**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-63- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202108.0315.01748583-IA-530 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/08/2021, prenotado sob o nº 536.757, em 04/08/2021, fica averbado que no Processo nº 01009556520165010021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 11/08/2021. *er*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 09291 IAZ**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

15

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-64- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202108.0517.00998387-IA-250 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/08/2021, prenotado sob o nº 536.864, em 06/08/2021, fica averbado que no Processo nº 01000661420165010021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 13/08/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDRS 10040 XSC

Cicrina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-65- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202110.2214.01875272-IA-620 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/10/2021, prenotado sob o nº 539.453, em 25/10/2021, fica averbado que no Processo nº 00752004520095010066 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 03/11/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 77607 IYM

Cicrina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-66-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202205.1717.02150543-IA-800 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 17/05/2022, prenotado sob o nº 546361, em 18/05/2022, fica averbado que no Processo nº 01112004020065010069 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 69ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO

Continua no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

15

VERSO

RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 24/05/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEAF 77895 JEJ

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves

6º Substituto

Matrícula Nº 94/16814

AV-67-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202206.1320.02195880-IA-130 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 13/06/2022, prenotado sob o nº 547319, em 14/06/2022, fica averbado que no Processo nº 01057009119955020443 do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial GAEPP, São Paulo/SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 22/06/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEAF 81393 NAU

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves

6º Substituto

Matrícula Nº 94/16814

AV-68-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202206.1412.02196859-IA-051 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 14/06/2022, prenotado sob o nº 547337, em 14/06/2022, fica averbado que no Processo nº 00006000319905010007 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 22/06/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEAF 81395 WNJ

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves

6º Substituto

Matrícula Nº 94/16814

Continua na Próxima Ficha

MODELO 12

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

16

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-69-40502 - TÍTULO: Penhora de 1/105 do imóvel. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510008133831, expedido em 08/07/2022, pela 5ª Vara Federal de Niterói, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 0000864-51.2009.4.02.5102/RJ, proposta pela FAZENDA NACIONAL em face de CHURRASCARIA SANTOS ANJOS LTDA E FRANCISCO RE CAREY VILAR, contendo auto de penhora e depósito de 29/07/2022, protocolado sob o nº 548787, em 29/07/2022. **VALOR:** R\$25.502,78. **DEVEDORA:** FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04, já qualificado no ato R-27. **CREDORA:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 03/08/2022. //

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 11021 JMP

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-70- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202210.1808.02406264-IA-250 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/10/2022, prenotado sob o nº 551404, em 18/10/2022, fica averbado que no Processo nº 01247003819945010056 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 56º Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de ANTONIO PINTO FERNANDES, CPF nº 027.447.597-91. Rio de Janeiro, 25/10/2022. //

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEEZ 90568 LXZ

Cícera de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

16

VERSO

AV-71 - 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202211.1009.02440188-IA-460 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/11/2022, prenotado sob o nº 552185, em 10/11/2022, fica averbado que no Processo nº 01006826220165010029 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 29ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04, Rio de Janeiro, 21/11/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEEZ 95786 PXM**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-72-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202212.3016.02502482-IA-110 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 30/12/2022, prenotado sob o nº 553.814, em 02/01/2023, fica averbado que no Processo nº 00075003920045010030 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04 e PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15, Rio de Janeiro, 06/01/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEEZ 99948 XTU**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814

AV-73-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202303.2112.02614990-IA-710 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 21/03/2023, prenotado sob o nº 556154, em 23/03/2023, fica averbado que no Processo nº 00030259220134025102 do Tribunal Regional

Continua na Próxima Ficha.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

17

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Federal da 2ª Região, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 5ª Vara Federal de Niterói, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 30/03/2023

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEJV 15173 APT

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814

AV-74-40502 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-50: Nos termos do Protocolo nº 202208.1618.02301352-TA-810 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/08/2022, e Ofício nº 510010299195, expedido em 14/05/2023, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, protocolados sob o nº 549419, em 17/08/2022, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 18/05/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 63224 BKM

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-75- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202307.1909.02817719-IA-360 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 19/07/2023, prenotado sob o nº 559942, em 19/07/2023, fica averbado que no Processo nº 01010100820165010056 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 24/07/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEMO 60901 BSV

Daniel Nascimento F
Matr. 94/17710
7º Substituto

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

17

VERSO

AV-76- 40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202308.3018.02901612-IA-700 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 30/08/2023, prenotado sob o nº 561698, em 31/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00610003720085010076 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 76ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15, e FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 05/09/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 69232 ZHG**

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

AV-77-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202309.2611.02948506-IA-051 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 26/09/2023, prenotado sob o nº 562590, em 27/09/2023, fica averbado que no Processo nº 01009788120205010017 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 02/10/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EENR 18912 IDB**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. Nº 94/14760

AV-78-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202310.0911.02974161-IA-060 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/10/2023, prenotado sob o nº 563.302, em 10/10/2023, fica averbado que no Processo nº 01319001920035010012 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

18

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0040502-34
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 17/10/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EENR 19716 ZEH



Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

AV-79-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202401.2413.03127920-IA-010 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/01/2024, prenotado sob o nº 567128, em 25/01/2024, fica averbado que no Processo nº 01010663620185010035 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 35ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 30/01/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEOW 13957 FYD



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. Nº 94/14760

AV-80-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202402.2313.03176999-IA-030 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/02/2024, prenotado sob o nº 568129, em 26/02/2024, fica averbado que no Processo nº 00148008020035010032 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 32ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 29/02/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEPQ 58892 KOS

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto



CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

18

VERSO

CNM: 088914.2.0040502-34

AV-81-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202405.0418.03310031-IA-070 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 04/05/2024, prenotado sob o nº 570405, em 06/05/2024, fica averbado que no Processo nº 01668009219915020441 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP, São Paulo - SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15, e FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Rio de Janeiro, 10/05/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEQI 29059 NUH**

Daniel Nascimento Braga
Mat. 94/17710
8º Substituto

AV-82-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202406.2408.03405853-IA-280 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/06/2024, prenotado sob o nº 572137, em 24/06/2024, fica averbado que no Processo nº 00962003420075010014 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14760, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 28/06/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEQI 44480 CVL**. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAUR
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-83-40502 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-81: Nos termos do Protocolo nº 202408.1314.03508944-TA-

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

19

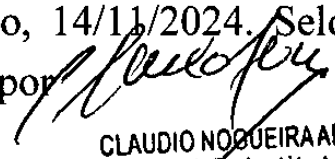
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0040502-34
Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

350 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 13/08/2024, e Ofício expedido em 22/08/2024 pela 1ª Vara do Trabalho de Santos/SP, prenotados sob o nº 574706, em 14/08/2024, fica cancelada a referida indisponibilidade. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 29/08/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EERD 77092 DEB**. Subscrito por 

Maria Cristina Manso Marques
4ª Substituta
Mat. 94/1515

AV-84-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202411.1111.03694302-IA-770 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/11/2024, prenotado sob o nº 578472, em 12/11/2024, fica averbado que no Processo nº 00501000219945010006 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 14/11/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 35228 KTO**. Subscrito por 

CLAUDIO NOBUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-85-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202412.0315.03735541-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/12/2024, prenotado sob o nº 579208, em 04/12/2024, fica averbado que no Processo nº 00191002920065010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, foi determinada a

Continua no Verso.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

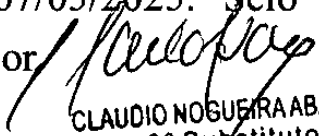
19

VERSO

CNM: 088914.2.0040502-34

indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 06/12/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: EESX 36949 GVK. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-86-40502 -INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202504.3011.03979209-IA-491 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 30/04/2025, prenotado sob o nº 584033, em 05/05/2025, fica averbado que no Processo nº 01519008520025010073 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 73ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04, e PEDRO GONZALEZ MENDEZ, CPF nº 007.467.707-15. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14760, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 07/05/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEUL 89489 TKN. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-87-40502 - INDISPONIBILIDADE ESPECÍFICA: Nos termos do Protocolo IE2500032518, recebido através do Ofício Eletrônico da ONR em 02/10/2025 (Protocolo CNIB 202510.0210.04294404-IE-409), prenotado sob o nº 590232, em 03/10/2025, fica averbado que no Processo nº 01010663620185010035, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 35ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

40502

FICHA

20

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CNM: 088914.2.0040502-34

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

específica do imóvel objeto da matrícula 40502. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/16814, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 07/10/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEYP 72125 IWO. Subscrito por

Rodrigo Quim Lopes Gonçalves
5º Substituto
Matr. Nº 94/16814

AV-88-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202510.1311.04314893-IA-371, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 13/10/2025, prenotado sob o nº 590625, em 14/10/2025, fica averbado que no Processo nº 01002575120245010030, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 16/10/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEYP 75812 MAE. Subscrito por Renato Brasil

Renato Brasil de Azevedo
Matr. 94/14132
8º Substituto

AV-89-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202511.1411.04377604-IA-360, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 14/11/2025, prenotado sob o nº 591.848, em 17/11/2025, fica averbado que no Processo nº 02765001819895010015, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 15ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RE CAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

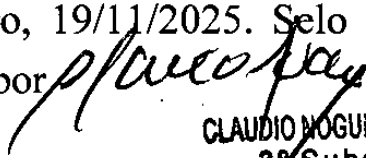
40502

FICHA

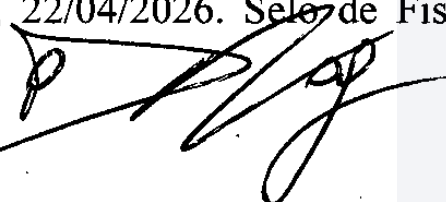
20

VERSO

CNM: 088914.2.0040502-34

matrícula nº 94/14760, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 19/11/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEYP 80312 LNP**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-90-40502 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202604.1618.04631916-IA-107, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/04/2026, prenotado sob o nº 597660, em 17/04/2026, fica averbado que no Processo nº 00063009619965010023, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de FRANCISCO RECAREY VILAR, CPF nº 012.744.307-04. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/23.346, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 22/04/2026. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EFBI 68511 FZP**. Subscrito por 

Daniel Nogueira Sathler Figueredo
Matr. 94/23346
3º Substituto

Documento oficialmente pelo
Registro de Imóveis a www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

MODELO 12